WEBÁRUHÁZ BÉRLETI MEGÁLLAPODÁS

Érvényes:
2025.01.01-től

Webhaszon Vállalkozás. Alapítva 2009

Bérleti megállapodás

Szolgáltató adatai

Webhaszon Vállalkozás
Horváth Lászlóné ev.
Számlaszám: MKB Bank 10104985-65791800-01006005
Adószám: 41924026-1-40
Nyilvántartási szám: 58162215
Cím: 8800 Nagykanizsa, Kodály Zoltán utca 1-3, A. lp. 4. em. 1-es ajtó
Telefon: 06 30 854-9598
E-mail: webhaszon@webhaszon.hu

Továbbiakban szolgáltató

1. A webáruház bérlés igénylés elküldésével a látogató elfogadja a webaruhazberlese.hu weboldalon kínált, webáruház bérlésre vonatkozó, jelen bérleti megállapodásban foglaltakat.

2. A webáruház bérlésének a feltétele a webáruház bérlési igény benyújtása a megfelelő adatokkal és az aktuális díjak beérkezése a szolgáltató számlájára.
   Ezek megléte esetén a webáruházat a szolgáltató 3 munkanapon belül átadja. Ezután a bérlési időszakot a bérlő elkezdte. A bérleti díj számítása és a bérleti időszak ettől a naptól kezdődik.

3. A webáruház az interneten használható, számítógépes program, mely a szolgáltató szellemi tulajdona. Bérlés esetén a bérlő a szolgáltató által rendelkezésre bocsájtott tárhelyen tudja használni a webáruházat.

4. A bérleti díj a különböző akciók során kevesebb is lehet, illetve egyéb kedvezményeket tartalmazhat. Az ár változtatás jogát fenntartjuk. Az aktuális ajánlat a **https://webaruhazberlese.hu/webaruhaz-arak/** weboldalon érhető el.

5. A bérlő egyéb fejlesztéseket kérhet a webáruházra. A fejlesztéseknek lehet egyszeri munkadíja. A díj mértéke a fejlesztési munkától függ. A fejlesztés nem emeli a bérleti díjat.

6. **A webáruház az alábbi webáruház funkciókkal rendelkezik.**
   A modulok részletes leírása itt található: **https://webaruhazberlese.hu/webaruhaz-arak/**

7. **A webáruház finanszírozására**

   A webáruház finanszírozására kettő lehetőség van:

   1 – Rövidtávú bérlés
   Ebben az esetben a bérlő bérleti díjat fizet. A bérleti díj fizetésétől bármikor elállhat, de a már befizetett bérleti díjat nem szolgáltatja vissza a szolgáltató. A bérleti díjat előre, egy összegben kell kiegyenlíteni. A bérleti díjat három havonta kell fizetni, de a bérlő kérésére lehet ennél több is.

   2 – Hosszútávú bérlés
   Ebben az esetben a bérleti díj fizetése csak egyszeri alkalommal történik és többet nem. A hosszútávú bérleti díjak itt érhetők el: **https://webaruhazberlese.hu/webaruhaz-arak/**

Ez fedezi a webáruház bérleti, használati jogát 20 évre. Ez esetben is érvényes, hogy a webáruházra az átadáskor meglévő szoftverkörnyezetben garanciát vállalunk.

8. **Használati jogok**
   A webáruház a Webhaszon Vállalkozás saját fejlesztésű szoftvere. A bérlés esetén is webáruházra fenntartjuk a szerzői jogokat. **(copyright)**
   A webáruház fájljainak és adatbázis szerkezetének másolása, módosítása, sokszorosítása, terjesztése csak a szolgáltató írásos engedélyével lehetséges.
   Bérlés esetén a bérlő a rendeltetésszerű használatra jogosult.

9. **Domain név és tárhely.**
   A webáruházat egyedi domain név alatt lehet üzemeltetni.
   (*valasztottnev.hu*)

   A webáruház külön tárhelyen üzemel. A tárhely igénylését, beüzemelését a szolgáltató végzi. A tárhely aktuális díja itt érhető el: **https://www.webaruhazberlese.hu/egyedi-domain.php**
   A tárhely és domain díjakat előre kell kiegyenlíteni, harmadik félnek.

   A tárhely szolgáltatást harmadik személy, szolgáltató biztosítja, ezért a szolgáltató a tárhely esetleges technikai hibáiból eredő károkért felelősséget nem vállal. Amennyiben a szolgáltatónak tudomására jut, hogy a tárhely hibás, úgy a tárhely szolgáltatójával fel kell vennie a kapcsolatot és kérni a hiba haladéktalan kijavítását.
   Más, nem tárhely hiba esetén a szolgáltatónak haladéktalanul meg kell kezdeni a hiba kijavítását, amennyiben a hiba a tudomására jut.

10. A szolgáltató a bérlő kereskedelmi tevékenységét nem ellenőrzi, és azért felelősséget nem vállal. A bérlő vállalja, hogy a jogszabályoknak megfelelően üzemelteti a webáruházat.

11. Jelen megállapodásban feltüntetett árak a szolgáltató döntése alapján eltérhetnek. A díjak emeléséről a bérlőt az emelés előtt 30 nappal tájékoztatni kell. A bérleti díj emelés nem érintheti a már befizetett bérleti időszakot.

12. A szolgáltató nem vállal felelősséget a bérlő számítógépén lévő szoftverek sajátosságaiból adódó, hibás megjelenés, működés miatt.

13. **Webáruház felfüggesztése**
   A. Amennyiben a soron következő bérleti díj kiegyenlítése határidőre nem történik meg, úgy a webáruházat a lejárat utáni napon felfüggesztjük.
   B. Amennyiben az esetleges fejlesztés díj kiegyenlítése határidőre nem történik meg, úgy a webáruház felfüggesztésre kerül a díjak kiegyenlítéséig. A felfüggesztés nem mentesíti a bérlőt a fejlesztési díj kiegyenlítésétől.
   C. A webáruház felfüggesztésre kerül, amennyiben azt hivatalos szerv határozattal elrendeli.

14. **A webáruház bérlésének megszűnése.**

   Rövidtávú bérlés esetén amennyiben a soron következő bérleti díj kiegyenlítése határidőre nem történik meg, úgy a webáruházat a lejárat utáni napon felfüggesztjük, de minden adatot megtartunk a webáruház lejárta után 5 napig. Ha a bérleti díj a befizetési határidő lejárta után 5 napon belül megérkezik, akkor a webáruházban az adatok visszaállíthatóak. Ha a bérleti díj a

befizetési határidő lejárta után 5 napon belül nem érkezik meg, úgy a webáruház bérlése megszűnik a webáruház és minden tartalma törlésre kerül.

Hosszútávú bérlés esetén a webáruház megszűnik:
A. Amennyiben a weboldalt nem a bérlő üzemelteti
B. Amennyiben a 20 év letelik
C. Amennyiben a bérlő domain neve megszűnik
D. Amennyiben a weboldal a tárhely nemfizetése miatt nem elérhető

A webáruházat a bérlő bármikor töröltetheti, az igényléskor megadott e-mail címéről küldött levélben, írásban kérve.

15. A felek kijelentik, hogy a kettejük közötti, esetleges peres eljárás esetén az illetékes bíróság: Nagykanizsai Járásbíróság. Nagykanizsa, Erzsébet tér 7. Egyéb jogvita esetén a hatályos törvények az irányadóak.

Jelen bérleti megállapodás 2025.01.01-től, visszavonásig érvényes.

Nagykanizsa 2025.01.01

Horváth Lászlóné
Webhaszon Vállalkozás